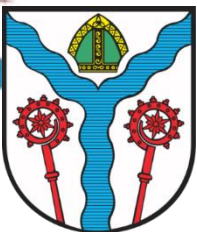


Gmina Karlino

Współpraca samorządu z inwestorami i przedsiębiorcami



STWORZENIE ATRAKCYJNEJ I ELASTYCZNEJ OFERTY
TERENÓW

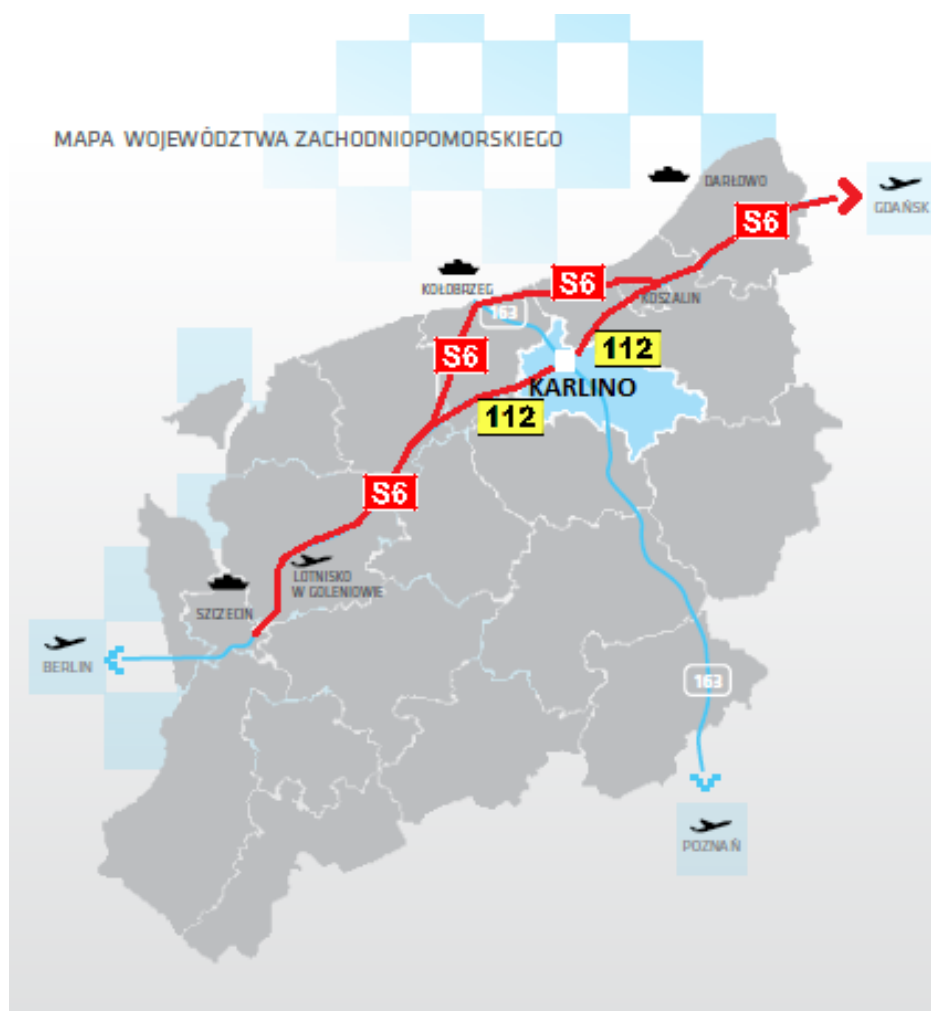
OBSŁUGA INWESTORA - JEDEN PUNKT KONTAKTOWY

OPIEKA POINWESTYCYJNA

BUDOWANIE RELACJI

SPOŁECZNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ BIZNESU –
WYKORZYSTANIE POTENCJAŁU PRZEDSIĘBIORCÓW DLA
ROZWOJU MIASTA

Lokalizacja



1  O KARLINIE

LOKALIZACJA

WAŻNE ODLEGŁOŚCI

Morze Bałtyckie i port w Kołobrzegu	28 km
Lotnisko w Goleniowie	93 km
Koszalin	28 km
Szczecin	136 km
Gdańsk	220 km
Poznań	230 km
Berlin	280 km
Warszawa	460 km

Atrakcyjne tereny inwestycyjne

PODSTREFA SŁUPSKIEJ SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ
TERENY O POW. OD 2500 M2 DO 180 HA





**SŁUPSK
SPECIAL
ECONOMIC
ZONE**

180 HA

GDAŃSK

112

www.karlino.pl

SZCZECIN



32 km



92 km

212km

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

Przeznaczenie terenu:

- zabudowa przemysłowa,
- produkcyjno - usługowa,
- usługowa, składów, magazynów i baz

maksymalna powierzchnia zabudowy – 90%

maksymalna wysokość zabudowy – 50,0 m

UNIKALNE CECHY TERENU:

180 HA

- UNIKALNY TEREN O DUŻEJ POWIERZCHNI „W JEDNYM KAWAŁKU”

PRZEZNACZENIE

- PRZEMYSŁ (PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO), STRATEGICZNE DUŻE INWESTYCJE PROWADZONE PRZEZ PAIH (13 zapytań tylko w 2022 r., 6 zapytań w 2023 r. - inwestycje o wartości 15-800 mln EUR, zaawansowane rozmowy z inwestorami+ wizyty w terenie)

OTOCZENIE

- NIEWIELKA MIEJSCOWOŚĆ, INSTALACJE TECHNICZNE

Zachęty inwestycyjne

Ulgi z tytułu
Strefy Ekonomicznej

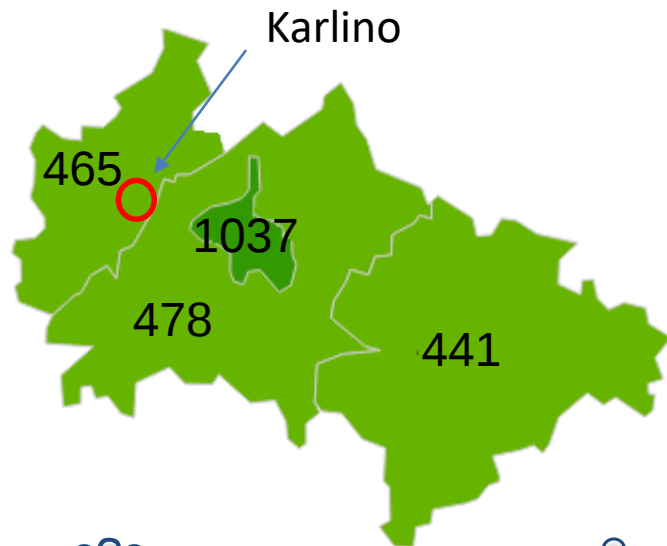


SŁUPSKA
SPECJALNA
STREFA
EKONOMICZNA



Polska
Strefa Inwestycji

Potencjał pracowników



Liczba ludności

Powiat
44950
Gmina
8554



Stopa bezrobocia

Województwo
6,6%
Powiat
16,5%

-liczba osób bezrobotnych
w promieniu 20 km od Karlina:

2521 osób

- w promieniu 40 km od Karlina:

8456 osób



Lotniska

Najbliższe lotniska:

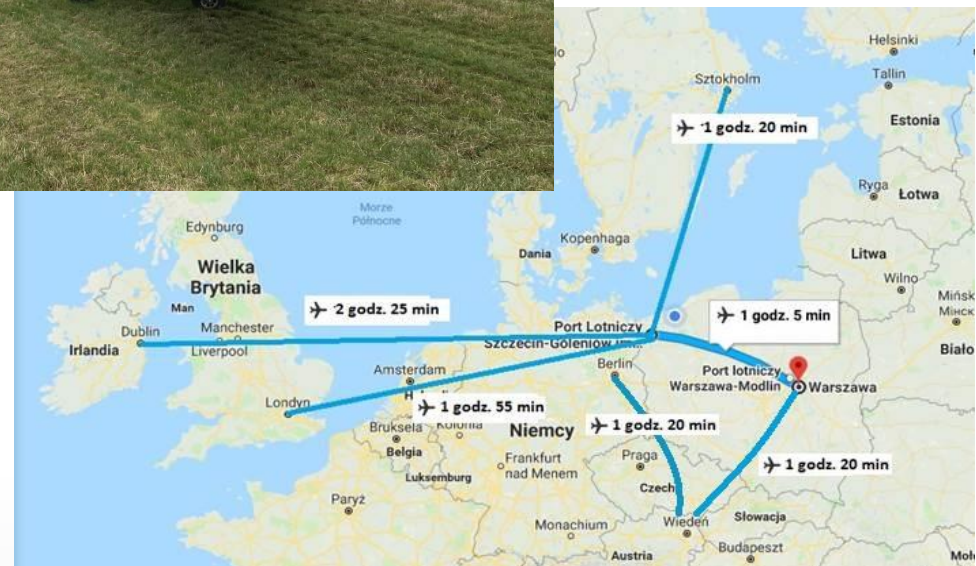
Goleniów – 93 km

Berlin – 280 km

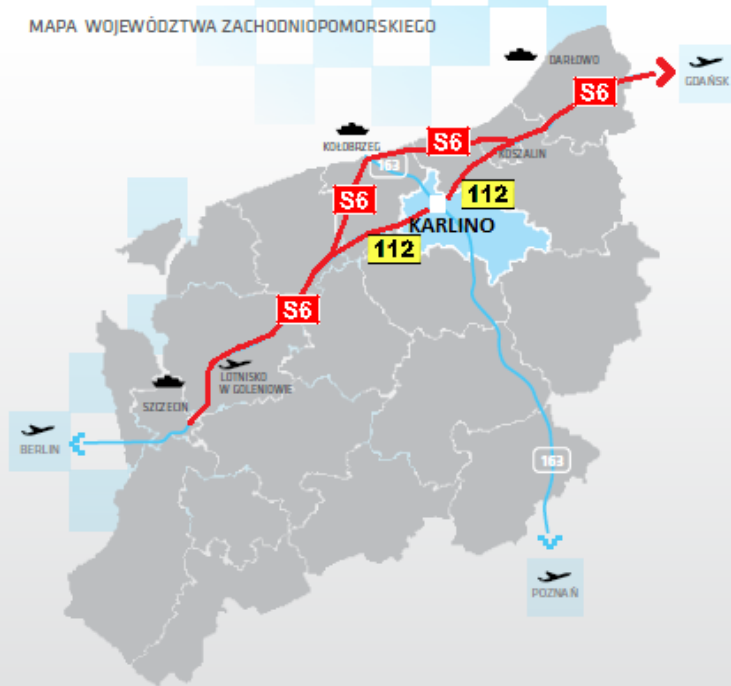
Gdańsk – 220 km

Poznań – 235 km

LUBIECHOWO – 15 km



MAPA WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO



WAŻNE ODLEGŁOŚCI

Morze Bałtyckie i port w Kołobrzegu	28 km
Lotnisko w Goleniowie	93 km
Koszalin	28 km
Szczecin	136 km
Gdańsk	220 km
Poznań	230 km
Berlin	280 km
Warszawa	460 km

Współpraca z przedsiębiorcami



Dedykowany zespół obsługi inwestorów



Dedykowany program kształcenia w Zespole Szkół prowadzonym przez Gminę Karlini.



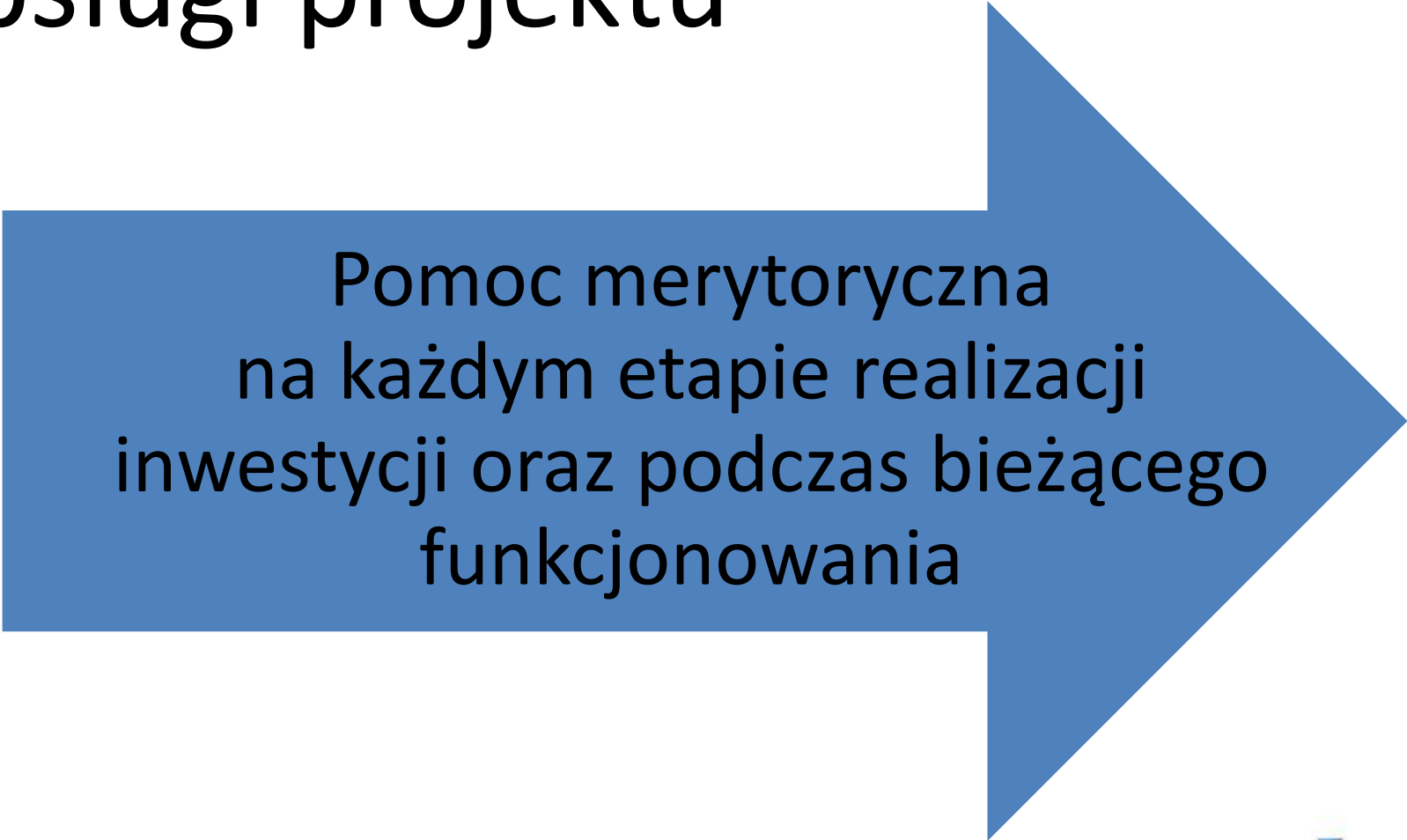
Współpraca z Politechniką Koszalińską



Budownictwo komunalne dedykowane pracownikom lokalnych firm



Dedykowany zespół obsługi projektu

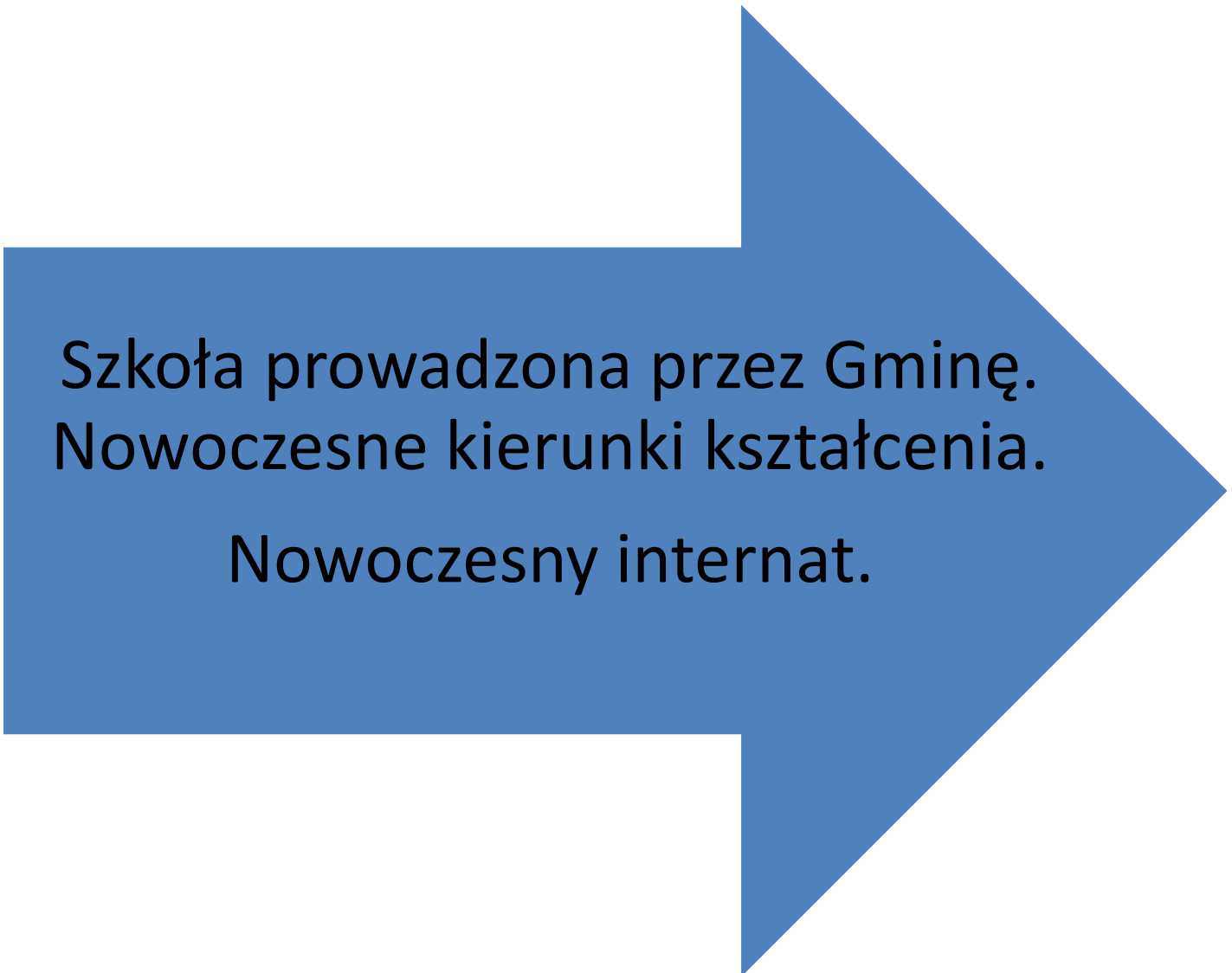


Pomoc merytoryczna
na każdym etapie realizacji
inwestycji oraz podczas bieżącego
funkcjonowania



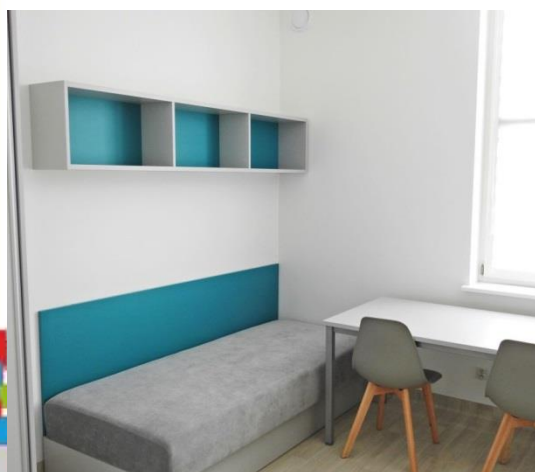


Dedykowany program kształcenia w Zespole Szkół w Karlinie



Szkoła prowadzona przez Gminę.
Nowoczesne kierunki kształcenia.
Nowoczesny internat.

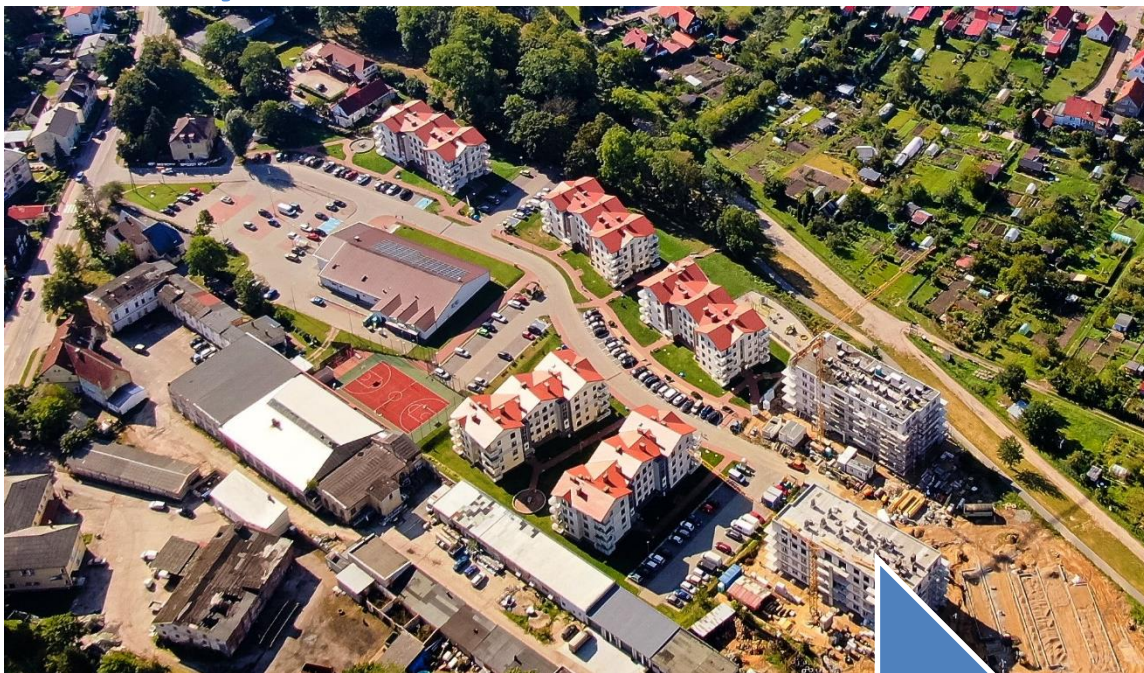




Współpraca z Politechniką Koszalińską

Gmina współpracuje z PK
w zakresie szkolnictwa

Budownictwo komunalne dedykowane pracownikom lokalnych firm



Gmina buduje mieszkania komunalne,
a pracodawcy mogą zarekomendować
swoich pracowników do ich otrzymania

Nowe mieszkania komunalne

- stabilny rynek pracowników

PRZEDSIĘBIORCA Z
GMINY KARLINO
DAJE
REKOMENDACJĘ
SWOJEMU
PRACOWNIKOWI

PRACOWNIK MA
DZIĘKI TEMU
PIERWSZEŃSTWO W
OTRZYMANIU
MIESZKANIA
KOMUNALNEGO

MIESZKANIE
PRYZNANE JEST NA
CZAS PRACY W DANEJ
FIRMIE, CO
DODATKOWO WIĄŻE
PRACOWNIKA Z
PRACODAWCĄ

Budownictwo komunalne

realizowane we współpracy z lokalnym biznesem

450 tys. zł na budowę nowych bloków – do każdego kolejnego

Obecnie kwota wsparcia wynosi 630 tys. zł na jeden budynek



WSPARCIE
REMONTU
STOŁÓWKI
W SZKOLE

WSPARCIE
BUDOWY
MIESZKAŃ
KOMUNALNYCH
630 TYS. ZŁ

WSPARCIE
LOKALNYCH
KLUBÓW
SPORTOWYCH

WSPARCIE
LOKALNYCH
STOWARZYSZEŃ

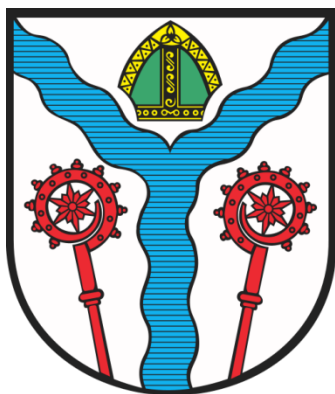
WSPARCIE
REMONTU
PRZEDSZKO
LA

Oni już nam zaufali



Gmina Karlino za projekt „Karlino na drodze rozwoju” została nagrodzona Europejską Nagrodą Promocji Przedsiębiorczości.





Gmina Karlino

Magdalena Jaworska-Dużyńska

mjd@karlino.pl

mobile +48 664 963 816